

**„Bialska Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZGODA” w Białej Podlaskiej ul. Spółdzielcza 4 przypomina i apeluje do wszystkich mieszkańców o konieczności przestrzegania Ustawy Prawo Budowlane Art. 70 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**

**Po dokonaniu obowiązkowej kontroli przez Spółdzielnię instalacji gazowej i przewodów wentylacyjnych stwierdzono bardzo dużo nieprawidłowości i usterek wprowadzonych przez użytkowników mieszkań.**

**W myśl zacytowanych powyżej przepisów niedopuszczalne jest :**

- zasłanianie w całości lub części kratki wentylacyjnych,**
- montaż elektrycznych wentylatorów ,**
- zabudowy meblami otworów ,**
- jakichkolwiek przeróbek i ingerencji w konstrukcję komina wentylacyjnego.**

**Źle funkcjonująca wentylacja w mieszkaniach wyposażonych w kuchenki gazowe zasilane gazem sieciowym lub z butli może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników mieszkań i całego budynku.**

**Brak wymiany zużytego powietrza z lokali a tym samym zwiększona wilgotność powoduje złe samopoczucie, odczuwanie duszności , wykraplanie się pary wodnej na ścianach, oknach itp. powodującej powstawanie pleśni.**

**Apelujemy do wszystkich użytkowników mieszkań, aby nie dokonywali samodzielnie przeróbek, które utrudniają funkcjonowanie wentylacji.**

**Prawidłowo działająca wentylacja zapewnia bezpieczeństwo nie tylko użytkowników danego lokalu mieszkalnego, ale również wszystkich mieszkańców budynku.**

**UWAGA! Wybuch gazu zagraża życiu i jest tragiczny w skutkach**